

ANATERRA I GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞAAT TİCARET ANONİM ŞİRKETİ **2024 TAKVİM YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEM İLANIDIR**

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere Şirketimizin 2024 takvim yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısının 24/02/2025 tarihinde saat 10:00'da "Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No: 4 B Sarıyer / İSTANBUL" adresinde TTK'nun 414. maddesine göre ilanlı olarak yapılmasına, mezkur toplantının yapılıp neticelendirilmesi için T.T.K. Ana Sözleşme ve diğer ilgili mevzuat uyarınca gerekli bircümle iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine, ilk toplantıda toplantı nisabının oluşmaması halinde, ikinci toplantının herhangi bir nisap aranmaksızın 03/03/2025 saat 10:00 aynı adreste gerçekleştirilmesine toplantıya katılan yönetim kurulu üyelerinin oybirliği ile karar verildi.

Şirketimizin 2024 faaliyet yıllarına ait yönetim kurulu raporu ile bilanço ve kar zarar hesabı, toplantı gününden 15 (onbeş) gün önce şirket merkezinde pay sahiplerinin incelemesine açık bulundurulacaktır.

Pay sahiplerinin veya vekillerinin, sözü edilen gün ve saatte toplantıda hazır bulunmalarını rica ederiz. Toplantıda bulunmayacak pay sahipleri, kendilerini temsil ettirmek istemeleri durumunda, temsilcilerinin haricen düzenlenmiş temsil belgesini (imzalayan tüzel kişi ise imza sirkülerini gerçek kişi ise imza beyanname asıllarını belge ile birlikte vermek şartı ile) ya da noterden düzenlenmiş aşağıdaki şekle uygun vekaletnameyi yanlarında bulundurmalarını rica ederiz.

GÜNDEM

- 1) Açılış ve Toplantı Divanı Başkanlığı Seçilmesi.
- 2) Genel Kurul Toplantı Tutanağının imzalanması hususunda Divan Başkanlığına Yetki Verilmesi.
- 3) 2024 takvim yılına ait hesap dönemine ilişkin yıllık Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması ve müzakeresi.
- 4) 2024 takvim yılına ait finansal tablo, bilanço, karar/zarar hesabının okunması, müzakeresi ve tasdiki,
- 5) Yönetim Kurulu Üyelerinin 2024 takvim yılındaki hesap dönemi faaliyet ve işleminden dolayı ayrı ayrı ibra edilip edilmemeleri hususu görüşülerek karara bağlanması.
- 6) Kar/zarar hesabı ile kar dağıtımı hakkında görüşme yapılarak karara bağlanması.
- 7) 3 yıl süre ile görev yapmak üzere Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi konusu görüşülmesi ve karara bağlanması
- 8) Yönetim Kurulu Üyelerinin ücret, huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi haklarının belirlenmesi, müzakeresi ve karara bağlanması
- 9) Şirket Ana Sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. Maddesi bağlamında, ortakların şirketten olan alacakları dahil, nakdi ve aynî Sermaye Artırımı hususunun görüşülmesi ve karara bağlanması.
- 10) Yönetim Kurulu Üyelerine şirket konusuna giren ve girmeyen işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda Türk Ticaret Kanunu'nun 395/1. ve 396. maddeleri gereğince izin verilmesinin görüşülerek karara bağlanması.
- 11) Dilek ve kapanış.

VEKÂLETNAME ÖRNEĞİ

Sahibi olduğumuz TL toplam itibari değerinde paya ilişkin olarak, **ANATERRA I GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ** 24.02.2025 tarihinde saat 10:00'da *Huzur Mah. Maslak Ayazağa Cad. No: 4 B Sarıyer / İSTANBUL* adresinde yer alan şirket merkezinde gerçekleştirilecek olan 2024 yılı hesap dönemi Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda veya nisap bulunmadığı veya erteleme vuku bulunduğu takdirde müteakip toplantılarda Anaterra I Gayrimenkul Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi nezdinde sahibi olduğumuz tüm hisseler

itibari ile bizi tüm pay sahipliği yetkileri ile temsil etmeye, müzakerelerde ve önerilerde bulunmaya, toplantı gündemine madde ekletmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için namımıza oy kullanmaya mezun ve yetkili olmak üzere'yi vekil tayin ettik.

Vekaleti Veren Ortağın

Adı ve Soyadı / Unvanı :

İmzası :

Tarih :

Sermaye Miktarı :

Pay Adedi :

Oy Miktarı :

Adresi :

Not: Şirketimizin, yukarıda adı geçen söz konusu genel kurul toplantısı bakımından, vekaletnamenin noter tasdikli olarak düzenlenmesi, vekaletnamenin noter tasdiksiz olması halinde ise vekaleti veren gerçek kişilerin noter tasdikli imza beyannamelerinin veya imza örneklerinin yer aldığı imza sirkülerinin, tüzel kişilerin ise noter tasdikli imza sirkülerinin vekaletnameye eklenmesi 28 Kasım 2012 tarihli 28481 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Yönetmelik gereğidir.

**ANATERRA I GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞAAT
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

Yönetim Kurulu Başkanı

Allan Bilal

